www.ultimum-immobilier.com

ULTIMUM IMMOBILIER

Tel 07 77 99 34 17

6 500 000 €

Achat villa contemporaine

7 pièces

Surface : 380 m²

Surface séjour : 135 m²

Surface terrain : 2720 m²

Année construction : 2024

Exposition : Sud

Vue : Mer panoramique

Eau chaude : Thermodynamique

État intérieur : Neuf

État extérieur : Neuf

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Ascenseur, Jacuzzi spa, Cheminée, Chambre de plain-pied, Double vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Portail automatique, Calme

4 chambres

2 terrasses

1 salle de bain

4 salles de douche

6 toilettes

1 garage

4 parkings

1 cave

Informations légales

6 500 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 500 € (125 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Villa contemporaine 2025009CV Sainte-Maxime

Superbe propriété neuve, vue mer panoramique sur la baie de St TROPEZ, située dans un domaine sécurisé. Sa localisation est idéale à proximité des plages et du centre-ville au calme, idéal pour vivre à l'année ou pour profiter de belles vacances en famille ou entre amis. La villa aux prestations hauts de gamme est composée d'un magnifique hall d'entrée, d'un séjour de 135 m², un salon, salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée, une cave à vin, une arriére cuisine. Une grande terrasse donne sur le jardin et la piscine à débordement. Pour encore plus de confort la villa possède également un jacuzzi Le jardin aux essences méditérranéen est spacieux , complanté et arboré. 4 suites avec chacune une salle de bain ou salle de douche à l'italienne avec dressing dont 2 de plain-pied. Un espace bureau est également présent. Grand garage pour vos véhicules et parking . La propriété est vendue meublée et décorée avec soins et...

Classe énergie (dpe) : A - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Document non contractuel - 02/05/2025

Ultimum Immobilier - 309 rue Victor Reynaud - 83600 Fréjus
Tél: 07 77 99 34 17 - ultimum83@gmail.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet