www.ultimum-immobilier.com

ULTIMUM IMMOBILIER

Tel 07 77 99 34 17

180 500 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 18 m²

Exposition : Est

Vue : Cour intérieure

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Excellent

Standing : Bourgeois

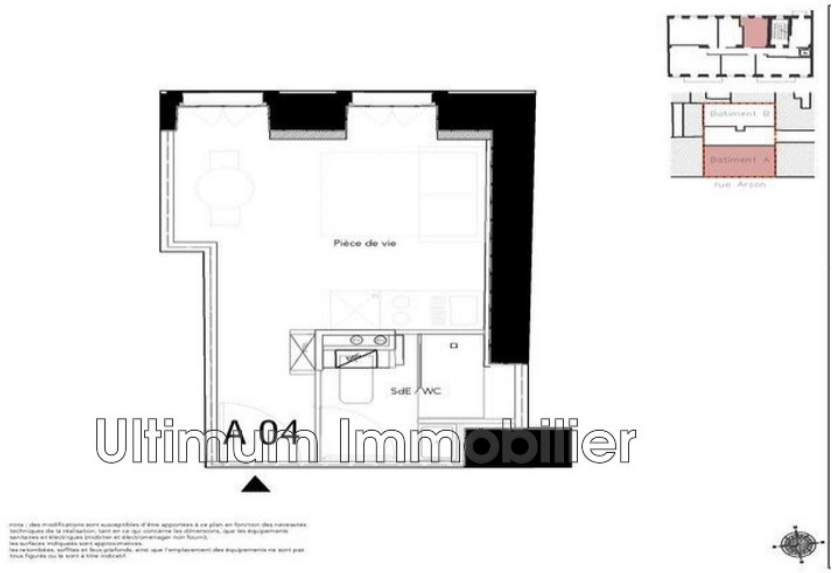
État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Entiérement rénové, Résidentiel

1 salle de douche

1 toilette



Appartement 2025013CV Nice

Dans résidence en cours de rénovation, au cœur de la ville, entre la colline du Château et le Parc du Mont Boron, le quartier du port s'est métamorphosé au cours des dernières années. Aujourd'hui, les quais débordent de cafés, de restaurants et de boutiques, qui confèrent à ce secteur le joli surnom de « petit Marais niçois ». Les traditionnels pointus* côtoient désormais les yachts et les bateaux de plaisance et créent une atmosphère unique, où les instants de vie se savourent au son des vagues, en toute simplicité. Située a quelques pas du port, cette résidence vous propose des logements du studio au T2 . Situé au 1er étage, agréable studio, composé d'une pièce de vie avec cuisine, une salle d'eau, wc séparés. Visite le vendredi sur RDV, N'hesitez plus !

Informations légales

180 500 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Document non contractuel - 02/05/2025

Ultimum Immobilier - 309 rue Victor Reynaud - 83600 Fréjus

Tél: 07 77 99 34 17 - ultimum83@gmail.com