



1 370 000 €

Achat maison

Année construction : 1970

Exposition : Sud

Vue : Bord de mer

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Cheminée, Double vitrage, Calme

4 chambres

3 terrasses

2 salles de douche

1 toilette

1 parking



Maison 18324 Grimaud

Maison de pêcheur 4 chambres avec jardin et amarrage. Au cœur du port, exposé plein sud. Très bien placée au calme, cette maison a beaucoup de charme. La cour d'entrée avec sa remise mène à l'entrée de la maison. Au rez-de-chaussée : entrée, séjour avec cuisine américaine. Wc. 1er étage 2 chambres avec salle de douche et wc. 2ème étage 2 chambres avec loggia, salle de douches. Place dans le parking des résidents, et remise. A découvrir !

Informations légales

1 370 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 5 000 € (417 € par mois), Copropriété : procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr,

Classe énergie (dpe) : E - Emission de gaz à effet de serre (ges) : E
Coûts énergie annuel de 2970 à 4070 € (année d'estimation 2023)
Document non contractuel - 15/03/2026



Ultimum Immobilier - 309 rue Victor Reynaud - 83600 Fréjus

Tél: 07 77 99 34 17 - ultimum83@gmail.com