

149 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 22 m²

Exposition : Sud ouest

Vue : Dégagée

État intérieur : Bon

Standing : Plan amélioré

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme

1 chambre

1 salle de douche



Appartement 2026004 Fréjus

FRÉJUS PLAGE - STUDIO avec coin nuit - cuisine américaine aménagée salle d'eau - 4^e et dernier étage avec ascenseur - BALCON À seulement 2 minutes à pied de la plage, découvrez ce charmant studio avec coin nuit et balcon Situation idéale pour profiter de la vie à FRÉJUS PLAGE Tout est accessible à pied : plage commerce et commodités Gare de SAINT-RAPHAËL à quelques minutes à pied Le studio est en bon état et vendu avec ses meubles

Informations légales

149 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (16 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 856 € (71 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.

Classe énergie (dpe) : D - Emission de gaz à effet de serre (ges) : A
Coûts énergie annuel de 600 à 800 € (année d'estimation 2026)
Document non contractuel - 09/09/2026



Ultimum Immobilier - 66 rue Victor Reybaud - 83600 Fréjus

Tél: 07 77 99 34 17 - ultimum83@gmail.com